



## КУЛЬТУРА

## Наполнив музыкой сердца...

Королем музыкальных инструментов по праву считается орган. Услышать его во всем величии и живую удачу не каждому. Поэтому поездку на концерт органной музыки, организованную директором Ардонской детской школы искусств **Туганом Дулаевым** для педагогического коллектива, все посчитали настоящей удачей и большим событием. Главной звездой вечера

– Это был великолепный подарок всем меломанам, – говорит педагог ДШИ **Альбина Цогоева**. – И не только для педагогов нашей Школы искусств, но и десятков истинных ценителей на-

массу приятных впечатлений, которые, без сомнения, останутся в памяти надолго.

– Потребность слушать классическую музыку, соприкасаясь с ней, находить радость общения, вдохнове-



стал магистрант Северо-Кавказского государственного института искусств, лауреат всероссийских конкурсов **Тимур Карданов**, исполнивший произведения выдающихся композиторов. Со сцены звучала музыка эпох барокко и романтизма, сочинения современных авторов. Орган смог представить богатейшую палитру жанров, и доставил своим звучанием огромное удовольствие всем присутствующим.

стоящей музыки. Впервые волшебные, доходящие до глубины сердца звуки органа услышала в Домском кафедральном соборе города Риги. Главной достопримечательностью его является орган, установленный примерно в 1983-84 годах. Помню это звучание до сих пор.

В Кисловодске, а именно там и прошел вечер органной музыки, представители Школы искусств не впервые. Каждая поездка оставляет

ние и полет, уверен, есть у каждого музыканта, тем более у педагогов, для которых приобщать подрастающее поколение к прекрасному и живому звуку – не только долг службы, но и веление сердца, – говорит директор ДШИ **Туган Дулаев**. – Вечер органной музыки в очередной раз доказал: классической музыке – быть!

**Ирина ДЗУГКОВА.**

## БЛАГОУСТРОЙСТВО

## Субботник – путь к чистоте и порядку

В минувшие выходные в Ардонском районе состоялся субботник по санитарной очистке и благоустройству. Сотрудники районной, городской и сельских администраций, коллективов организаций, предприятий и учреждений, а также учащиеся средних школ навели порядок на закрепленных территориях. Их поддержали и жители района, которые на совесть поработали на своих придомовых участках.



В результате их труда город и села преобразуются. И поэтому важность подобных мероприятий трудно переоценить. Всем нам известно, как необходима людям чистая, здоровая окружающая среда.

– Хотим выразить огромную благодарность всем, кто принял активное участие в субботнике, – сказал глава АМС Ардонского района **Заурбек Магомедов**. – Благодаря вашей ответственности и добросовестности, вокруг всегда становится чище, уютнее и красивее. Уверен, что и в дальнейшем мы вместе будем поддерживать чистоту и порядок в нашем общем доме – Ардонском районе.

**Илона КАЛОЕВА.**

## ВНИМАНИЕ: ДЕТИ!

## “Посвящение” в пешеходы

В рамках республиканского профилактического мероприятия «Внимание, дети!» сотрудники Госавтоинспекции Ардонского района совместно с инспекторами по делам несовершеннолетних организовали для учащихся 1-го

школьникам были разъяснены правила поведения вблизи проезжей части, наиболее часто встречающиеся опасные дорожные ситуации и важность пересечения дороги только по пешеходному переходу. Затем ребята учились



класса школы селения Мичурино мероприятие «Посвящение первоклассников в пешеходы». Ребята в сопровождении инспекторов вышли к пешеходному переходу, который находится вблизи образовательного учреждения, где наглядно смогли рассмотреть дорогу и ее составляющие.

правильно переходить дорогу в составе организованной группы.

**Евгения ТАВАСИЕВА,**  
инспектор по пропаганде БДД  
ОГИБДД ОМВД России  
по Ардонскому району.

## ПРОФИЛАКТИКА

ЧТОБЫ НЕ ДОПУСТИТЬ  
КРАЖ СКОТА

**Отдел МВД России по Ардонскому району настоятельно рекомендует жителям района в целях недопущения краж скота соблюдать следующие правила:**

– необходимо проявлять бдительность, как к своему скоту, так и скоту, принадлежащему другим людям. Не оставлять животных без присмотра, делать замечания своим близким и знакомым, которые это допускают;

– иметь индивидуальное описание каждого животного (вид, порода, масть, пол, возраст, признаки принадлежности определенному хозяйству или лицу путем нанесения специальной отметки на теле животного, с использованием клейма, ошейника, отверстий и надрезков особой формы в ушах, индивидуальные признаки животного, как следы травм, специфических особенностей в окраске, анатомии);

– ограждения летних загонов, баз, сараев выполнять из усиленных конструкций с закрывающимися на замок воротами;

– предусмотреть освещение территории;

– выпас скота доверять лицам на договорной основе, с обозначением формы материальной ответственности, имеющим постоянную прописку и пользующимся авторитетом у населения;

– не оставлять без внимания подозрительных лиц, наблюдающих за скотом и местами его содержания, интересующимся поголовьем и организацией выпаса

скота. Сообщайте о таких лицах и транспорте, на котором они передвигаются, в полицию, либо информируйте своего участкового уполномоченного полиции или главу сельского поселения. Если в ночное время вы услышали шум, лай собак, либо другие признаки, свидетельствующие о возможно совершаемом преступлении, не поленитесь выйти во двор и убедиться, все ли в порядке. При этом обратите внимание не только на свой двор, но и на соседские.

При пропаже животных необходимо незамедлительно сообщить участковому инспектору полиции, обслуживающему район, а в его отсутствие – в дежурную часть Отдела МВД России по Ардонскому району по телефонам: **8 (86732) 3-20-06** и **02** (с мобильного – **102**).

При кражах принять меры к сохранению вещественных доказательств и прочих следов до приезда следственно-оперативной группы. Подробно описать животное, особо указав индивидуальные приметы. По возможности принять меры розыска с соблюдением мер безопасности. Привлечь соседей, общественность, органы местного самоуправления к рейдовым поисковым мероприятиям. Самое главное – обо всех случаях краж скота оперативно сообщать в правоохранительные органы.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА АУКЦИОНЕ

Приложение №2  
к постановлению  
АМС Ардонского городского поселения  
от «01» октября 2020г. №462

## 1. Общие положения

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения: Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Осетия-Алания, постановление №462 от «01» октября 2020г.

**Организатор электронного аукциона** – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +8 (495) 276-16-26 (далее – Организатор).

**Продавец** – Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия-Алания, выступающая от имени муниципального образования Ардонское городское поселение Ардонского района Республики Северная Осетия-Алания, адрес местонахождения: 363330, Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, тел.: +7 (86732) 3-05-20, 3-05-21.

**E-mail:** amsardon@mail.ru / Официальный сайт: <http://ardongorod.ru/>.

**Форма торгов** (способ приватизации) – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

**Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе** – 08.10.2020 в 09 часов 00 минут.

**Дата окончания приема заявок на участие в электронном аукционе** – 03.11.2020 в 18 часов 00 минут.

**Время приема заявок круглосуточно по адресу:** [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Дата определения участников** (признание претендентов участниками) электронного аукциона (рассмотрение заявок) – 06.11.2020 в 16 часов 00 минут.

**Дата, время и место подведения итогов электронного аукциона** (дата проведения электронного аукциона) – 10.11.2020 в 10 часов 00 минут на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме** (далее – Муниципальное имущество)

**ЛОТ №1:** нежилое здание, назначение: нежилое, наименование: спортивный зал, 1 – этаж, общая площадь 556,2 кв. м, инв. №538, лит. «А.а», условный номер: 15-15-06/038/2013-226, кадастровый номер: 15:06:0030613:105, адрес: Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул. К. Хетагурова, д. 58 вместе с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов физической культуры и спорта, общей площадью 1192 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 15:06:0304108:3, адрес: Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул. К. Хетагурова, 58, ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена продажи муниципального имущества:

ЛОТ №1 - 966830 (девятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать) рублей, с учетом НДС (из них рыночная стоимость нежилого здания – 429430 руб., с учетом НДС, и рыночная стоимость земельного участка – 537400 руб., без НДС). Сделки купли-продажи недвижимого имущества (за исключением земельных участков) в процессе приватизации облагаются НДС.

ЛОТ №1 - 193366 (сто девятьсот три тысячи триста шестьдесят шесть) рублей, в размере 20 процентов начальной цены;

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены):

ЛОТ №1 - 48341 (сорок восемь тысяч триста сорок один) рубль 50 копеек, в размере 5 процентов начальной цены;

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: муниципальное имущество ранее не торговалось.

С иными сведениями о муниципальном имуществе, имеющимися в распоряжении Продавца, Претенденты могут ознакомиться по адресу: 363330, Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, по рабочим дням с 10 часов 00 минут по 16 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут по 14 часов 00 минут. Контактный телефон: +7 (86732) 3-05-20, 3-05-21.

Форма заявки (приложения №1), проект договора купли-продажи (приложение №3) прилагаются к настоящему информационному сообщению.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**3. Условия участия в электронном аукционе**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести муниципальное имущество, выставляемое на электронный аукцион (далее – Претендент), обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке (п. 4 настоящего информационного сообщения);

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме (п. 5 настоящего информационного сообщения).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на Претендента.

## 4. Порядок внесения задатка и его возврата

Для внесения задатка на участие в электронном аукционе Организатор при аккредитации участника аукциона открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Организатор направляет вновь аккредитованному участнику аукциона реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в электронном аукционе участник аукциона должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у Организатора счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Участие в электронном аукционе возможно лишь при наличии у участника аукциона на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в электронном аукционе, предусмотренный информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Организатор производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе.

Организатор проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское).

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в электронном аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет Организатор в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отзывавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете претендента;

- претендентам, отзывавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания продажи имущества несостоявшейся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

## 5. Перечень требуемых для участия в электронном аукционе документов и требования к их оформлению

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их опись (форма документа представлена в Приложении №2 к настоящему информационному сообщению).

Юридические лица предоставляют:

- заявку на участие в аукционе (Приложение №1 к настоящему информационному сообщению);

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение №2 к настоящему информационному сообщению).

**Физические лица предоставляют:**

- заявку на участие в аукционе (Приложение №1 к настоящему информационному сообщению);

- документ, удостоверяющий личность (все листы);

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение №2 к настоящему информационному сообщению).

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла. Принимаются файлы размером до 20 Мбайт (включительно) в следующих форматах: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующее

исправление должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не распространяется для договора купли-продажи муниципального имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца, либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

## 6. Определение участников электронного аукциона

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников электронного аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками электронного аукциона.

Претендент не допускается к участию в электронном аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

## 7. Порядок проведения электронной аукциона и определения победителя электронного аукциона

Процедура электронного аукциона проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участникам к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатором размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры электронного аукциона с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов электронного аукциона путем оформления протокола об итогах электронного аукциона.

Цена продажи муниципального имущества, определенная по итогам электронного аукциона, распределяется между объектами имущества, входящими в состав лота, пропорционально их начальной цене. Общая цена продажи муниципального имущества и цена продажи каждого объекта, определенная в указанном порядке, заносится в протокол об итогах электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах электронного аукциона.

Протокол об итогах электронного аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

## 8. Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в письменной форме между Продавцом и победителем электронного аукциона по месту нахождения Продавца в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона.

При отказе (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата муниципального имущества покупателем производится в соответствии с условиями договора купли-продажи муниципального имущества, одновременно в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены одновременно в безналичном порядке на счет Продавца: УФК МФ РФ по РСО-Алания (АМС Ардонского городского поселения). Номер счета получателя платежа: 4010181010000010005. Код бюджетной классификации: 96211402050130000410 – за куплю-продажу здания; 96211406025130000430 – за куплю-продажу земельного участка. Учреждение банка: ГРКЦ №5 РСО-Алания банка России г. Владикавказ. БИК: 049033001, ИНН: 1506003368, КПП: 150601001, ОКТМО: 90610101.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в электронном аукционе, засчитывается в счет оплаты Муниципального имущества.

В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступить права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов.

## 9. Переход права собственности на муниципальное имущество

Передача Муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

С формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также с иными находящимися в распоряжении Продавца сведениями о Муниципальном имуществе покупатели могут ознакомиться по адресу Продавца.

Информационное сообщение о продаже Муниципального имущества на аукционе и его приложения размещены на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания <http://www.ardongorod.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» («РОСЭЛТОРГ») [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

## Приложение №1 к информационному сообщению о продаже муниципального имущества на аукционе

В Администрацию местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия-Алания (полное наименование продавца аукциона)

**ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ С  
ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
О ЦЕНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ\*1**

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)  
для физических лиц:  
документ, удостоверяющий личность:  
выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_

(наименование органа, выдавшего документ)  
ОГРНИП \_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей)  
в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество доверенного лица, если претендент действует через доверенное лицо)

действующего на основании \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 9 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в целях, указанных п. 11 ст. 15 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, даю согласие:

- на обработку с использованием или без использования средств автоматизации персональных данных, указанных в настоящей заявке;

- передачу третьим лицам следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество.  
для юридических лиц:

ОГРН \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимаю решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

\_\_\_\_\_

(наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества),

указанные в Информационном сообщении)  
Действует на основании доверенности от

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860;

- в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Согласен с тем, что при признании победителем аукциона, в случае уклонения или отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи, утрачиваю право на приобретение имущества и заключение указанного договора. При этом внесенный задаток не возвращается и результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Подтверждаю, что ознакомлен с договором купли-продажи муниципального имущества, условия которого определены в качестве условий договора присоединения, и принимаю его полностью.

Уведомлен о том, что:

- в случае не поступления суммы задатка на специальный счет в срок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными и Претендент не допускается к участию в аукционе;

- приобретенное на аукционе имущество возврату не подлежит и Продавец не несет ответственности за качество проданного имущества.

Место нахождения Претендента (в том числе почтовый адрес для отправки уведомлений):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Аллу Константиновну БАГДАЕВУ, ветеранов Дома детского творчества и всех педагогов дополнительного образования** поздравляем с Днем учителя и Днем внешкольного работника! Успехов в работе, здоровья и оптимизма. Пусть никогда не иссякнет ваш энтузиазм! Пусть в этот день исполняются ваши мечты и желания, а праздник будет наполнен счастьем и приятными впечатлениями! Удачи вам, дорогие педагоги, здоровья и долгих лет жизни!

**Профком  
Дома детского  
творчества.**



**ПРОКАТ ПАЛАТОК И СТОЛОВ.**  
- ОФОРМЛЕНИЕ ПАЛАТОК И СВАДЕБ  
- АГТÆ, АРЫНГТÆ.  
Тел. 8-919-424-77-50.

**БАЛКОНЫ,  
ЛОДЖИИ, МАНСАРДЫ**  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
ИЗ МЕТАЛЛОСАЙДИНГА.  
КРОВЛЯ И ОБШИВКА ДОМОВ.  
Тел. 8-928-481-01-18



**“ЧИСТЫЙ ДОМ”**

- генеральная уборка домов, побелка, покраска;
  - косим траву;
  - спибливаем деревья;
  - работа мини-погрузчика;
  - разборка и сборка мебели;
  - разборка старых домов;
  - доставка отсева, щебня, блоков;
  - вывоз мусора после работ;
  - уборка кладбищ;
  - копка траншей под воду, фундамент;
  - электрик;
  - мелкие сварочные работы;
  - перевозка стройматериалов;
  - грузчики;
  - доставка дров;
  - грузоперевозки;
  - стирка ковров, паласов;
  - вспашка огородов мотоблоком;
  - кровельные работы;
  - строительная бригада.
- Возьму 200 тыс. руб. под 4% на год.  
Тел. 8-960-402-12-47.

**КУРЫ-НЕСУШКИ.**  
Доставка по району — бесплатно.  
Тел. 8-928-938-49-56.

**НОВОЕ ТАКСИ 3-35-35.**

Набираем водителей со своими а/м. З/п от 1500 руб. в день.  
Тел. 8-928-484-18-04.

ООО “Агрокомбинат ЭкоСФЕРА” приглашает работников для работы в тепличном комплексе. График работы с 8.00 до 17.00. Осуществляется доставка работников от дома до работы и обратно. Обед за счет предприятия. Оплата — 800 руб./день.  
Обр. по тел. 8-918-834-34-04.

**В МАГАЗИНЕ “ОБУВНОЙ” НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ.**  
Большой ассортимент мужских, женских и детских кроссовок на любой вкус. Наши цены вас приятно удивят.  
Скидки на зимнюю коллекцию обуви.  
В будни, праздник, выходной — посетите “Обувной”.  
Ул. Пролетарская, 48. Тел. 3-19-50.

**БЛОКИ**  
бетонные — 20 р./шт.  
керамзитовые — 28 р./шт.  
перегородочные (12 см) — 16 р./шт.  
**ЦЕМЕНТ**  
М 500 до 50 кг — 290 р./м  
Тел. 8-963-179-77-53,  
8-928-066-53-08,  
8-918-421-12-14.

**ПРОКАТ**  
**ПАЛАТОК И СТОЛОВ**  
(имеются праздничные)  
УГОЛ НЕВЕСТЫ  
АРЫНГТÆ, КОТЛЫ,  
ХОЛОДИЛЬНИК.  
Тел. 8-928-863-87-93.

**БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО**  
гробы, венки, накидки, одежда, траурная музыка, палатки, плиты, копка могил, блоки, катафалк.  
Бесплатная доставка по Ардонскому району.  
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.  
г. Ардон, ул. Алагирская, 52.  
Тел. 8-903-483-41-64, Олег.

**БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ**  
ВОЗМОЖНО УКОЛОМ. КУПАНИЕ.  
ОДЕВАНИЕ. ДОСТАВКА ГРОБА.  
Тел. 8-928-489-16-95, 3-25-65.

**Ардон.  
Валера.**

**БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО**  
гробы, венки, накидки, одежда, оркестр, дудук, катафалк, палатки, копка могил, блоки, плиты по низким ценам, бесплатная доставка по г. Ардону и району. Перевозка тел умерших.  
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.  
Звонить по тел. 8-928-933-42-32.

**Ардон.  
Виталик.**

**ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА!**

Уважаемые граждане Ардонского района!  
С целью недопущения распространения новой коронавирусной инфекции, ограничения контактов между работниками и посетителями, администрация местного самоуправления Ардонский район временно переходит на дистанционную форму работы.

Прием граждан будет осуществляться дистанционно посредством телефонной, видео и почтовой связи.

Оставить письменное обращение вы можете в почтовом ящике на входе в здание администрации. Для удобства связи с вами, в письменных обращениях просим указывать номер контактного телефона.

Личный прием граждан осуществляется только для представления документов в следующие структурные подразделения администрации, после предварительной телефонной связи со специалистом: муниципальный архив 8(86732)3-01-78 доб.(225),

- отдел по работе с обращениями граждан 8(86732)3-01-78 доб.(203),
- отдел архитектуры и строительства 8(86732)3-01-78 доб.(215),
- отдел земельных и имущественных отношений 8(86732)3-01-78 доб.(220)
- отдел протокола и документационного обеспечения 8(86732)3-01-78 доб.(203)
- отдел жилищно-коммунального хозяйства 8(86732)3-01-78 доб.(214)

Консультация граждан по вопросам, входящим в компетенцию администрации местного самоуправления муниципального образования Ардонский район, проводится: по номеру горячей линии 8 928-069-19-30, посредством официального аккаунта в соц.сети Инстаграм @ardon\_official

по электронной почте ardonams07@yandex.ru  
по видеосвязи Skype “АМС МО Ардонский район”  
или “+7(928) 069-19-30”  
официальный сайт ardon15.ru .

**Жареные баклажаны "под мясом".**

**Ингредиенты:** баклажаны — 2 шт., фарш куриный — 0,5 кг, яйца — 2 шт., лук — 1 шт., чеснок — 3 зубчика, масло растительное, мука, соль, перец, специи.

**Способ приготовления**

Баклажаны моем и нарезаем наискосок. В куриный фарш добавляем измельченный лук, чеснок, специи, яйцо, солим, перчим. Перемешиваем. На каждый блин из баклажана выкладываем фарш, прижимаем и формируем лепешку. Баклажан с фаршем обваливаем в муке, а потом во взбитом яйце. Выкладываем баклажаны в разогретую сковороду с маслом, фаршем вниз. Жарим на среднем огне с двух сторон до золотистой корочки. Выкладываем на блюдо и подаем к столу.



**УСЛУГИ**

**Штукатурка**, стяжка, откосы, мелкие работы.  
Тел. 8-928-066-81-07

**Ремонт** автоматических стиральных машин с гарантией на дому у заказчика.  
Тел. 8-919-421-80-09,  
8-918-786-80-44

**ПРОДАЮТСЯ**

**Дом** (106 кв. м), з/участок в 8 соток. Ул. О. Кошевого, 43  
Тел. 8-989-037-10-44

**2-комнатная** квартира в пос. Бекан. Тел. 8-962-748-13-49

**З/участок** под строительство жилого дома площадью 17 сот. в с. Нарт. Близко к автодороге Ардон-Владикавказ. Тел. 8-928-487-24-70

**Картофель** (Астрахань) — 20 руб/кг, лук — 11 руб., морковь, свекла. Доставка — 50 руб. Тел. 8-988-836-12-25,  
**Альбина**

**Свинина** — 200 руб/кг. (с. Кадгарон). Тел. 8-989-131-94-42,  
**Юрий**

**Свинина** — 200 руб./кг, сливочное домашнее масло — 600 руб./кг. Ул. Лермонтова, 39. Тел. 3-14-13, 8-928-863-45-56

**РАЗНОЕ**

**Приглашаем** на работу мужчин в блочный цех в ст. Архонская. З/плата от 1500 и выше.  
Тел. 8-918-826-17-43,  
8-963-179-77-53

**Куплю грецкий орех** (хорошо просушенный):  
очищенный — 300-350-400 р./кг.;  
Неочищенный — 60-70 р./кг.  
Тел. 8-918-828-92-42

**Куплю бычков** на откорм от 3 мес., телок и коров на убой.  
Тел. 8-928-072-42-44

**Требуется человек** для уборки огорода.  
Тел. 8-928-861-13-05

**ПРОКАТ**  
**ПАЛАТОК, СТОЛОВ**

- СВАДЕБНЫЕ И ПРОСТЫЕ
  - МУЗЫКА
  - АВТОХОЛОДИЛЬНИК
  - ДОСТАВКА И УСТАНОВКА
- Тел. 8-928-484-18-04.

Выражаем благодарность соседям, родным и всем, кто разделил с нами боль утраты нашего дорогого Элбакидзе Заури Борисовича.  
Сообщаем, что 40-дневные поминки состоятся 8 октября по адресу: ул. Джикаева, 65.  
Семья Элбакидзе.

РЦИ-Аланийы Ардонны районы газет. Газета Ардонского района РСО-Алания. Основана в 1939 году.



**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
Администрация  
местного самоуправления  
Ардонского района  
РСО-Алания

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО—Алания Регистрационный номер — ПИ № ТУ 15—00073 от 18 июня 2012 года как информационная, рекламная.

**Цена свободная**

Главный редактор: 3-02-60.  
Ответственный секретарь: 3-02-63.  
Бухгалтерия и рекламный отдел: 3-02-61 (факс)

**E-mail:** ardonruhsh@mail.ru  
**Сайт:** www.ardon15.ru

Печать офсетная.  
**Тираж 2686 экз.**  
**Заказ № 1204**  
**Объем — 1 п. л.**  
**Индекс издания 53910**

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.  
При перепечатке ссылка на газету обязательна.  
Рукописи не возвращаются и не рецензируются.  
Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов.  
Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

**АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332**  
**РСО-А, г. Ардон,**  
**ул. Советов, 13.**

**АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:**  
363332 РСО-А, г. Ардон,  
ул. Советов, 6,  
АМС Ардонского района  
РСО-Алания

**АДРЕС ТИПОГРАФИИ:**  
362015 РСО-Алания,  
г. Владикавказ, пр. Коста, 11  
АО “Осетия-Полиграфсервис”  
НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ  
по графику — в 16.30  
фактически — в 16.30.

**ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ**  
Л.Р. Гугкаева  
З.М. Кортиева  
Ю.В. Певная  
**КОРРЕКТОР**  
Р.Х. Сохиева  
**ОТВЕТСТВЕННЫЙ**  
**СЕКРЕТАРЬ,**  
**И.О. ГЛАВНОГО**  
**РЕДАКТОРА**  
А.Г. Бязырова